

Schuldsaldoverzekering van Ethias nv

TYPE LEVENSVZERKERING

Tijdelijke overlijdensverzekering met afnemend kapitaal (tak 21).

WAARBORGEN

De schuldsaldoverzekering is gekoppeld aan een hypothecaire lening en waarborgt de volledige of gedeeltelijke terugbetaling van het saldo van deze lening bij overlijden van de verzekerde tijdens de verzekerde periode.

Het verzekerde kapitaal is in principe gelijk aan het nog af te lossen bedrag van de lening in functie van het dekkingspercentage (100 % of minder).

Het contract geeft geen recht op winstdeelname.

Hieronder vindt u een niet-exhaustieve lijst van uitsluitingen voor de waarborg:

- opzettelijk verzwijgen van de gezondheidstoestand van de verzekerde;
- zelfmoord van de verzekerde in de loop van het 1ste jaar van het contract;
- het overlijden van de verzekerde door een opzettelijke daad van de verzekeringsnemer of begunstigde(n).

Voor meer informatie over de uitsluitingen kunnen de algemene en bijzondere voorwaarden worden geraadpleegd.

DOELGROEP

De schuldsaldoverzekering is bedoeld voor natuurlijke personen die een hypothecaire lening afsluiten voor een onroerend project en zich willen beschermen tegen de financiële gevolgen van het overlijden van de verzekerde.

KOSTEN

- De door u te betalen premie omvat, naast een risicopremie om het overlijdensrisico te waarborgen, kosten die dienen voor de werking van Ethias met inbegrip van de marketing- en distributiekosten.
- Bij aanvang van uw contract wordt er een éénmalige dossierkost van 90,00 euro aangerekend.
- Indien u ervoor opteert uw premiebetaling te spreiden (bijv. maandelijks), worden u fractioneringskosten aangerekend.

Fractioneringskosten	4 %	Maandelijkse betaling
Fractioneringskosten	3 %	Trimestriële betaling
Fractioneringskosten	2 %	Semestriële betaling

Indien u uw contract afkoopt of reduceert worden volgende eenmalige kosten aangerekend:

Afkoopkosten	5% van de theoretische afkoopwaarde	Dit percentage vermindert met 1% per jaar in de laatste 5 jaar van het contract
Reductiekosten	75,00 EUR	Geïndexeerd in functie van de gezondheidsindex van de consumptieprijzen (basis 1988 = 100)

- Meer informatie over de kosten vindt u in de algemene voorwaarden van het contract beschikbaar op de zetel van Ethias of via www.ethias.be.
- Een offerte kan worden aangevraagd om de exacte premie, aangepast aan uw persoonlijke situatie, te kennen.

LOOPTIJD

De looptijd van het contract wordt vastgesteld in de bijzondere voorwaarden en stemt in het algemeen overeen met de duurtijd van de lening.

Het contract neemt automatisch een einde in de volgende gevallen:

- in geval van overlijden van de verzekerde;
- in geval van totale afkoop van het contract;
- in geval van niet-betaling van de premie na een termijn van 30 dagen die aan de verzekeringsnemer ter kennis werd gebracht door middel van een aangetekend schrijven;
- in geval van opzeg binnen de 30 dagen na de aanvang van het contract;
- op de vervaldag van het contract.

PREMIE

- De premie is afhankelijk van verschillende segmentatiecriteria. Voor meer informatie hierover, kunt u terecht op www.ethias.be.
- De premie is afhankelijk van de uitkomst van een medische acceptatie.
- Een offerte kan worden aangevraagd om de exacte premie, aangepast aan uw persoonlijke situatie, te kennen.
- De premie is gewaarborgd voor opeenvolgende periodes van 3 jaar, stilzwijgend verlengbaar, en kan worden herzien in functie van de statistieken van de FSMA.
- De premie wordt volgens uw keuze, in één keer of in meerdere keren, gedurende 2/3e van de looptijd van het contract, jaarlijks, halfjaarlijks, driemaandelijks of maandelijks betaald.

FISCALITEIT

De volgende belastingregeling is van toepassing op een gemiddelde niet-professionele cliënt, natuurlijk persoon, inwoner van België:

- de taks bedraagt 1,10 % voor tijdelijke overlijdensverzekeringen met afnemend kapitaal, aangegaan door natuurlijke personen, die dienen voor het waarborgen van een hypothecaire lening om een onroerend goed te verwerven of te behouden;
- er is geen fiscaal voordeel op de stortingen. De uitkering wordt op zijn beurt niet belast (eventuele successierechten buiten beschouwing gelaten);
- de fiscale behandeling hangt af van de individuele omstandigheden van een cliënt en kan in de toekomst aan wijzigingen onderhevig zijn.

AFKOOP/OPNAME

De verzekeringsnemer kan op ieder ogenblik een totale afkoop vragen op basis van een gedateerd en ondertekend schrijven.

Als het contract in pand staat voor de hypothecaire lening moet de verzekeringsnemer in het bezit zijn van het akkoord van de leeninstelling.

Voor de berekening van de afkoopwaarde wordt rekening gehouden met de datum van de aanvraag. De afkoop heeft uitwerking op de datum waarop de verzekeringsnemer het kwijtschrift voor akkoord ondertekent. Vanaf dat ogenblik is het overlijden van de verzekerde niet langer verzekerd.

INFORMATIE

- De beslissing tot ondertekening van dit product mag pas plaatsvinden na een grondige analyse van de bijzondere voorwaarden, de algemene voorwaarden en de financiële infofiche. Deze laatste twee documenten zijn gratis beschikbaar in onze kantoren en op de website www.ethias.be.
- Bij faillissement van een verzekeringsonderneming met een vergunning in België valt de eventuele afkoopwaarde van de overeenkomst onder de Belgische beschermingsregeling ten bedrage van 100 000,00 euro per persoon en per verzekeringsonderneming. Ethias is aangesloten bij het wettelijk verplichte Belgische systeem. Meer informatie over die beschermingsregeling is te vinden op de website <http://garantiefonds.belgium.be/nl>.
- Het contract is onderworpen aan het Belgisch recht.

KLACHTENBEHANDELING

Met eventuele klachten kan u terecht bij Ethias, dienst 2035, Prins-Bisschopssingel 73 te Hasselt.

Als die procedure geen oplossing brengt, kan u contact opnemen met:

- de Ombudsman van de Verzekeringen op volgend adres: de Meeûssquare 35, 1000 Brussel, fax 02 547 59 75, www.ombudsman.as
- het Opvolgingsbureau voor de tarifiering schuldsaldoverzekering op volgend adres: de Meeûssquare 35, 1000 Brussel, fax 02 547 59 75, www.opvolgingsbureau.be

Deze financiële infofiche levensverzekering beschrijft de productmodaliteiten van toepassing op 01/10/2020.