

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

16 janvier 2012

Ethias et ORPEA ont signé un accord d'acquisition-location de 3 maisons de repos

Ce jeudi 12 janvier, Ethias a réalisé l'acquisition de 3 maisons de repos et de soins appartenant au groupe ORPEA. Celui-ci en sera locataire et en assurera la gestion future.

Ce projet d'investissement immobilier concerne les trois maisons de repos suivantes :

1. La résidence « Rustoord Zennehart » située Pastoor Bolsstraat à Alsemberg : 95 lits
2. La résidence « Les jardins d'Ariane » située avenue Ariane, 1 à Woluwé St Lambert : 159 lits
3. La résidence « Panhuys Park » située Panhuisstraat à Destelbergen : 108 lits

L'investissement total représente un montant de 55 millions EUR.

Ethias ayant affirmé sa volonté d'investir davantage dans les actifs immobiliers, cet investissement cadre entièrement dans la politique d'investissement immobilier d'Ethias centrée sur les maisons de repos et de soins et les immeubles de bureaux.

Le Groupe ORPEA est aujourd'hui un des acteurs européens de référence du secteur de la prise en charge globale de la dépendance : maison de retraite, cliniques de Soins de Suite et de Réadaptation et de psychiatrie. Le Groupe a construit une expérience et une expertise de plus de 20 ans.

Il dispose d'un réseau européen de 36 714 lits répartis sur 394 sites :

- | | | |
|------------|--------------------|-------------|
| • France | 322 établissements | 28 590 lits |
| • Espagne | 22 établissements | 2 938 lits |
| • Belgique | 36 établissements | 3 799 lits |
| • Italie | 12 établissements | 1 222 lits |
| • Suisse | 2 établissements | 165 lits |

L'engagement d'Ethias

Ethias, assureur vie et non vie, s'engage à une relation mutuellement profitable avec ses partenaires du secteur public et leurs agents, avec les entreprises et avec les particuliers qui lui font confiance.

Elle s'engage à leur fournir des produits et des services de première qualité au meilleur rapport qualité/prix afin de garantir une rentabilité durable dans le respect de ses valeurs fondamentales d'humanisme, d'éthique, d'engagement et de proximité.

Pour de plus amples renseignements :

Ethias : Benoit Rigo, attaché de presse : +32 (0)4 220 39 40

ORPEA : Steve Grobet, Investor Relations Officer : +33 (0)1 47 75 74 66